

CASTRO·700

POWERED BY **Porsche Consulting**

 CYRELA | GOLDSZTEIN

A photograph of a modern building at night. The building has a large glass facade on the right side, reflecting the interior lights. A car is parked in front of the building on the left. A glowing orange light streak runs horizontally across the middle of the image. The text is centered in the middle of the image.

QUANDO DUAS EMPRESAS COMPARTILHAM O MESMO COMPROMISSO
COM A PERFEIÇÃO, O EXTRAORDINÁRIO ACONTECE.

Porsche Consulting

A METODOLOGIA DA PORSCHE CONSULTING É ÚNICA: DESENVOLVIDA COM BASE EM REFERÊNCIAS INTERNACIONAIS - E ADAPTADA E TESTADA DENTRO DO GRUPO PORSCHE. É UMA MENTALIDADE QUE SE REINVENTA E REPENSA PROCESSOS CONSTANTEMENTE, SEMPRE EM BUSCA DA EVOLUÇÃO. ATRAVÉS DE PROJETOS DE CONSULTORIA ESTRATÉGICA, A PORSCHE CONSULTING LEVA A EXCELÊNCIA DA ENGENHARIA ALEMÃ PARA DIFERENTES SETORES, ALÉM DO AUTOMOBILÍSTICO.

A PORSCHE CONSULTING HOJE É REFERÊNCIA NA GESTÃO E PLANEJAMENTO DE PROCESSOS DE CONSTRUÇÃO. AO UNIR SUA VISÃO COM A EXPERTISE DA CYRELA, A CONSULTORIA ELEVOU O CASTRO, 700 A UM NOVO PATAMAR. UMA PARCERIA QUE COMPARTILHA O MESMO COMPROMISSO COM A EXCELÊNCIA E A VONTADE DE TRANSFORMAR O EXTRAORDINÁRIO EM REFERÊNCIA.

350

CLIENTES

AJUDAMOS EMPRESAS DE GRANDE E MÉDIO PORTE EM TODO O MUNDO A SE TORNAREM MELHORES E MAIS BEM-SUCEDIDAS.

1000

PROJETOS

COMO UMA EQUIPE GLOBAL, EM 2022 REALIZAMOS MAIS DE 1.000 PROJETOS PARA NOSSOS CLIENTES NACIONAIS E INTERNACIONAIS.

#1

CONSULTORIA DE ESTRATÉGA

EM 2023, A PORSCHE CONSULTING RECEBEU AS HONRAS MÁXIMAS EM DUAS CLASSIFICAÇÕES DO SETOR PELA REVISTA ALEMÃ DE NEGÓCIOS “BRAND EINS”.

950

FUNCIONÁRIOS

NOSSOS ESPECIALISTAS DEDICAM-SE COM AFINCO À TAREFA DE IMPLEMENTAR COM SUCESSO AS MUDANÇAS DE QUE NOSSOS CLIENTES PRECISAM.

9

INDÚSTRIAS EM FOCO

TEMOS UMA VASTA EXPERIÊNCIA EM PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO E IMPLEMENTAÇÃO EM UMA AMPLA GAMA DE DIFERENTES SETORES.



VIVA

COM MODERNIDADE E PRATICIDADE, NO CORAÇÃO DE UM DOS BAIRROS
MAIS VIBRANTES DE PORTO ALEGRE.

CASTRO·700

POWERED BY Porsche Consulting

HOSPITAL MOINHOS DE VENTO

RUA 24 DE OUTUBRO

MOINHOS SHOPPING

PARQUE MOINHOS DE VENTO

RUA MOSTARDEIRO

RUA MARIANTE

RUA CASTRO ALVES

RUA DR. FLORENCIO YGARTUA

AVENIDA GOETHE

< UFRGS

LOCALIZAÇÃO



PARQUE MOINHOS DE VENTO



MOINHOS SHOPPING



UFRGS

LOCALIZAÇÃO



GIANLUCA ZAFFARI

PEPPO CUCINA

LUCCA BAKERY

LOCALIZAÇÃO



BOTTEGA MARIA



CHICA PARRILLA Y BAR



ZAFFARI

LOCALIZAÇÃO



ARMAZÉM BOX 18



MERCADO BRASCO



HOSPITAL MOINHOS DE VENTO

MIORE

COM EXCELÊNCIA EM CADA ESPAÇO QUE FAZ PARTE DA SUA ROTINA.



CASTRO·700

POWERED BY Porsche Consulting



PORTE-COCHÈRE

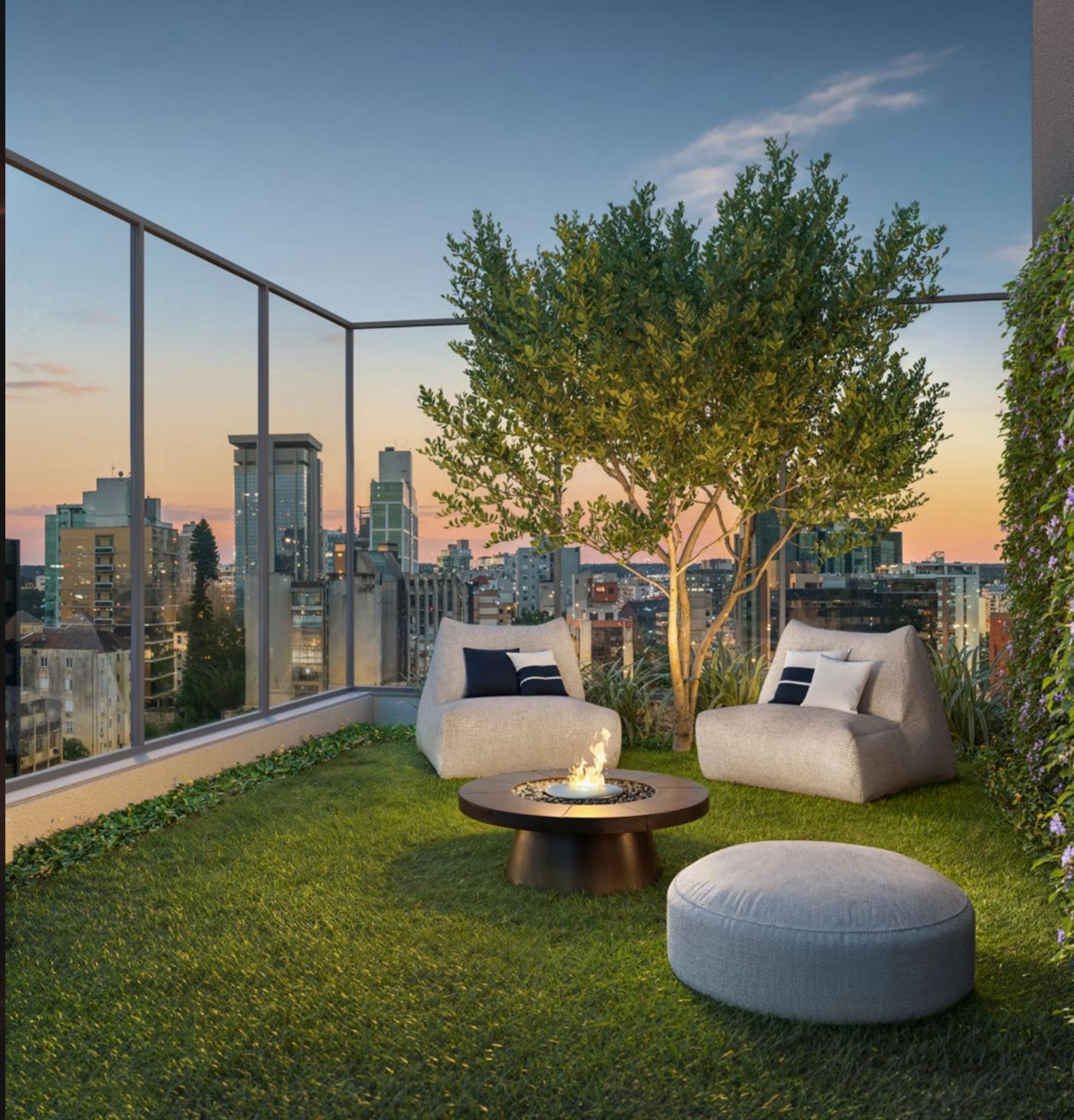




PISCINA NO ROOFTOP



POOL HOUSE











LAVANDERIA



INVESTA

EM UM MODELO PENSADO PARA MAXIMIZAR SEUS LUCROS.

STUDIO

PLANTA PADRÃO



1 ÁGUA COM AQUECIMENTO CENTRAL DE CALDEIRA

2 ESPAÇO COMPLETO PARA GELADEIRA, MICROONDAS, COOKTOP, FORNO ELÉTRICO E DEPURADOR

3 CAIXILHOS COM PERSIANAS DE ENROLAR



FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: RUA CASTRO ALVES, 700

CONSULTORIA EM GESTÃO E PLANEJAMENTO DE PROCESSOS: PORSCHE CONSULTING

PROJETO ARQUITETÔNICO: HYPE STUDIO

PROJETO PAISAGÍSTICO: CREARE PAISAGISMO

PROJETO DE INTERIORES: ESTÚDIO DE ARQUITETURA CÁSSIA KROEFF

INFRAESTRUTURA: COWORKING | ESPAÇO ZEN | FITNESS | LAVANDERIA | LOUNGE EXTERNO
MARKET | PISCINA NO ROOFTOP | POOL HOUSE | SALÃO DE FESTAS

hypestudio

HYPESTUDIO É UM ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA COM 15 ANOS DE ATUAÇÃO E GRANDE EXPERIÊNCIA EM PROJETOS IMOBILIÁRIOS, ESPORTIVOS, INSTITUCIONAIS E CORPORATIVOS. NOSSO TIME É DIVERSO E EXPERIENTE, ALIANDO GRANDE CONHECIMENTO TÉCNICO, ENTUSIASMO POR TECNOLOGIA E MUITO TALENTO CRIATIVO. TRABALHAMOS COM NOSSOS CLIENTES E PARCEIROS NA CONSTRUÇÃO DAS MELHORES SOLUÇÕES PARA OS MAIS INSTIGANTES DESAFIOS DE PROJETOS. ACREDITAMOS QUE A ARQUITETURA É A NOSSA FERRAMENTA PARA CRIAR E RESSIGNIFICAR LUGARES ÚNICOS.

create
PAISAGISMO

PROJETAR ÁREAS EXTERNAS DE FORMA RESPONSÁVEL, SUSTENTÁVEL, HARMÔNICA E QUE AINDA TOQUEM A ALMA DAS PESSOAS É NOSSA MISSÃO. A CREARE PAISAGISMO TRABALHA HÁ MAIS DE 20 ANOS ELABORANDO PROJETOS DE PAISAGISMO QUE CONECTAM AS PESSOAS À NATUREZA. SOMOS INCANSÁVEIS NA BUSCA DE APERFEIÇOAMENTO DOS NOSSOS PROCESSOS PARA PODER ENTREGAR AO CLIENTE UM LOCAL BELO, ACOLHEDOR E FUNCIONAL.


ESTÚDIO DE ARQUITETURA
CÁSSIA KROEFF

CÁSSIA KROEFF É ARQUITETA E URBANISTA, FORMADA PELA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO SUL EM 1999. DESDE A VIDA ACADÊMICA, DEDICA-SE À ARQUITETURA DE INTERIORES. COM MAIS DE VINTE ANOS DE EXPERIÊNCIA, LIDERA O ESTÚDIO CÁSSIA KROEFF, FOCANDO EM PROJETOS PERSONALIZADOS - RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E CORPORATIVOS. APAIXONADA POR OBJETOS DE DESIGN, APOSTA EM BASES NEUTRAS E ELEMENTOS IMPACTANTES, QUE CONFEREM PERSONALIDADE AOS AMBIENTES.



ESPAÇOS QUE INSPIRAM VIDAS.

CYRELA

NOSSO GRUPO É FEITO POR PESSOAS E PARA PESSOAS. SOMOS MAIS DE TRÊS MIL COLABORADORES DEDICADOS A CONSTRUIR PROJETOS E RELAÇÕES TODOS OS DIAS. E A CADA ENTREGA GARANTIMOS ENGENHARIA DE ALTO PADRÃO E TRANSPARÊNCIA. HOJE SÃO MAIS DE DUZENTAS MIL FAMÍLIAS VIVENDO EM LARES QUE CONSTRUÍMOS. E ESSE NÚMERO CRESCE COM TODOS QUE ACREDITAM E INVESTEM EM NOSSA EMPRESA. HÁ MAIS DE 60 ANOS, TRABALHANDO COM ÉTICA, RESPONSABILIDADE E CORAGEM. ASSIM, MAIS DO QUE SOLIDEZ FINANCEIRA, ENTREGAMOS RESULTADOS. MAIS DO QUE EMPREENDIMENTOS ENTREGAMOS CONSTANTE INOVAÇÃO.

CYRELA | GOLDSZTEIN

NO RIO GRANDE DO SUL, ESTÁ PRESENTE COM A SOLIDEZ E A FORÇA DA MARCA CYRELA GOLDSZTEIN, FRUTO DA INCORPORAÇÃO OCORRIDA COM A EMPRESA GAÚCHA HÁ 15 ANOS. OS EMPREENDIMENTOS PELOS QUAIS É RESPONSÁVEL CARREGAM O MESMO DNA DE INOVAÇÃO QUE A EMPRESA MANTÉM EM TODAS AS SUAS FRENTES DE TRABALHO NO BRASIL, CONTEMPLANDO INVESTIDORES, SOCIEDADE, FORNECEDORES, PARCEIROS E O MERCADO.

INSPIRAÇÃO *sem limites*

A PERSISTÊNCIA DE SONHAR COM O SURPREENDENTE. A POSSIBILIDADE DE ENXERGAR ALÉM DO ESPERADO. A CAPACIDADE DE MATERIALIZAR ISSO NA FORMA DE ESPAÇOS QUE OUSAM REDEFINIR EXPERIÊNCIAS, INSPIRAR CONQUISTAS E RESSIGNIFICAR O PRÓPRIO TEMPO. CENÁRIOS DE VIDA INIMAGINÁVEIS. EXPERIÊNCIAS ACIMA DE QUALQUER PADRÃO.

INSPIRAÇÃO SEM LIMITES. É O QUE MOVE A CYRELA GOLDSZTEIN.

Inspiração

ATRAVÉS DA CRIAÇÃO DE PROJETOS ÚNICOS E COM MATERIAIS DE ALTA QUALIDADE. REDEFINIMOS EXPERIÊNCIAS PARA PESSOAS QUE DESEJAM VIVENCIAR GRANDES CONQUISTAS. NOSSA PARCERIA COM OS MELHORES ESTÚDIOS DE DESIGN DO MUNDO NOS INSPIRA A IR AINDA ALÉM.

Solidez

TRABALHAMOS NO MERCADO LOCAL SEGUINDO OS MESMOS PRINCÍPIOS QUE NOS LEVARAM A SER A MAIOR INCORPORADORA DO PAÍS NO MERCADO DE ALTO PADRÃO, COM 60 ANOS DE HISTÓRIA. É ISSO QUE ASSEGURA UMA RELAÇÃO ÚNICA COM NOSSOS INVESTIDORES, CLIENTES E PARCEIROS.

Filantropia

ATRAVÉS DO INSTITUTO CYRELA, JÁ INVESTIMOS MAIS DE 58 MILHÕES DE REAIS EM EDUCAÇÃO, BENEFICIANDO MAIS DE 260 MIL JOVENS BRASILEIROS. É ASSIM QUE DAMOS UM NOVO SENTIDO E AGIMOS NA PRÁTICA PARA CONSTRUIR UMA SOCIEDADE MELHOR PARA TODOS.



FAZER O BEM TRANSFORMA.



DESDE 2011, O INSTITUTO CYRELA INVESTE EM EDUCAÇÃO PARA TRANSFORMAR O FUTURO, APOIAMOS FINANCEIRAMENTE PROJETOS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO POR MEIO DE PARCERIAS COM INSTITUIÇÃO CUJA ESPECIALIDADE NOS AJUDE A CONCRETIZAR NOSSO DESEJO DE FAZER O BEM.

QUEREMOS MELHORAR A VIDA DAS PESSOAS E CONSTRUIR UM FUTURO CHEIO DE OPORTUNIDADES PARA TODOS. INVESTIMOS RECURSOS NA EDUCAÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS, TRANSFORMANDO A REALIDADE EM QUE VIVEM E, CONSEQUENTEMENTE, AJUDANDO NA CONSTRUÇÃO DO FUTURO QUE TERÃO.

A EDUCAÇÃO É A BASE PARA A VIDA. DOS PRIMEIROS PASSOS AO PRIMEIRO EMPREGO, A EDUCAÇÃO TRAZ A POSSIBILIDADE DE CONSTRUIR UMA VIDA MELHOR. INVESTIR EM EDUCAÇÃO É A NOSSA FORMA DE FAZER O BEM.

E FAZER O BEM TRANSFORMA.



CYRELA | GOLDSZTEIN

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA REGISTRADA SOB O Nº R.1 DA MATRÍCULA 220.360 DO LIVRO 2 – REGISTRO GERAL DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PORTO ALEGRE, RS. SUBINCORPORAÇÕES REGISTRADAS SOB AS MATRÍCULAS Nº 220.361 E Nº 220.362. PROJETO ARQUITETÔNICO: HYPE STUDIO. PROJETO PAISAGÍSTICO: CECREARE PAISAGISMO. PROJETO DE INTERIORES: ESTÚDIO DE ARQUITETURA CÁSSIA KROEFF. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. OS MÓVEIS, OBJETOS DE DECORAÇÃO, EQUIPAMENTOS E ACABAMENTOS REPRESENTADOS NAS PEÇAS PUBLICITÁRIAS PODERÃO SER ALTERADOS OU SUBSTITUÍDOS POR SIMILARES DE IGUAL QUALIDADE, CONFORME O PROJETO APROVADO E O MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO. PAISAGISMO TAMBÉM ILUSTRATIVO. A ENTREGA DAS ÁREAS COMUNS SERÁ REALIZADA CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO. AS PERSPECTIVAS E PLANTAS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS E POSSUEM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. CRECI SELLER 23030JS. A PORSCHE CONSULTING É A CONSULTORIA ESTRATÉGICA RESPONSÁVEL PELA GESTÃO E PLANEJAMENTO DOS PROCESSOS DE CONSTRUÇÃO, NÃO TENDO QUALQUER PARTICIPAÇÃO NA ARQUITETURA & DESIGN OU RESPONSABILIDADE PELA GARANTIA DE QUALIDADE.