



CYRUS
LEGACY
APARTMENTS



Quando os sonhos tocam o chão.



Sonhar pode
ser o início
do seu legado.

An aerial photograph of a large city, likely São Paulo, Brazil. The foreground is filled with a dense cluster of residential buildings, mostly single-story houses with red-tiled roofs, interspersed with patches of green trees. In the middle ground, the density of buildings increases significantly, forming a vast urban sprawl. On the far left, a prominent cluster of modern high-rise apartment buildings rises above the surrounding structures. The sky above is a clear, vibrant blue with a few wispy white clouds.

Em um
CAMPO BELO
e arborizado.



Cyrela apresenta:





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOBBY

Uma arquitetura
que transporta
você até o luxo.

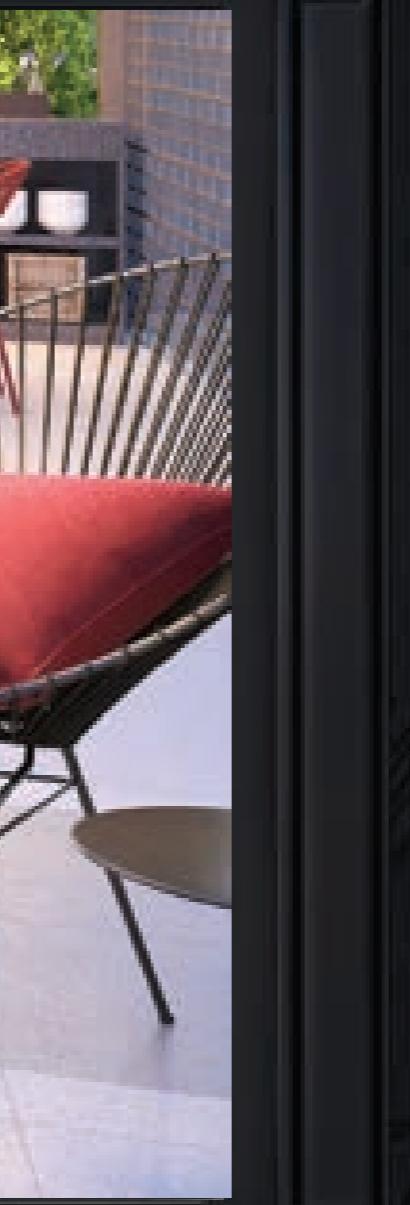
Um legado feito de mil ideias,
mil ensaios e mil detalhes que
vão durar e encantar para sempre.



LAZER



- 1 - Acesso Pedestre / Serviço
- 2 - Delivery
- 3 - Lobby / Coworking
- 4 - Fitness / Laundry
- 5 - Lazer externo / Churrasqueira
- 6 - Escada / Plataforma de acesso ao piso inferior
- 7 - Pav. inferior - Pet Place





LAZER EXTERNO/
CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LAZER EXTERNO/CHURRASQUEIRA



PLANTA-TIPO NR - FINAL 4
23,50 M²



Planta padrão ilustrada do apartamento de 23,50 m² com 1 banheiro e sugestão de decoração, referente ao final 4 do 2º ao 7º andar. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. O apartamento será entregue apenas com infraestrutura (carga e dreno) para futura instalação de sistema de ar-condicionado, de acordo com o Memorial Descritivo da unidade, ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.

PLANTA-TIPO NR - FINAL 6
32,50 M²



Planta padrão ilustrada do apartamento de 32,50 m² com 1 banheiro e sugestão de decoração, referente ao final 6 do 2º ao 7º andar. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. O apartamento será entregue apenas com infraestrutura (carga e dreno) para futura instalação de sistema de ar-condicionado, de acordo com o Memorial Descritivo da unidade, ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.

Infra para
ar-condicionado



PLANTA-TIPO NR - FINAL 8
29 M²

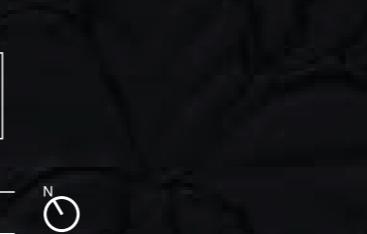


Planta padrão ilustrada do apartamento de 29 m² com 1 banheiro e sugestão de decoração, referente ao final 8 do 2º ao 7º andar. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. O apartamento será entregue apenas com infraestrutura (carga e dreno) para futura instalação do sistema de ar-condicionado, de acordo com o Memorial Descritivo da unidade, ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.

PLANTA-TIPO - FINAL 5
23,50 M²



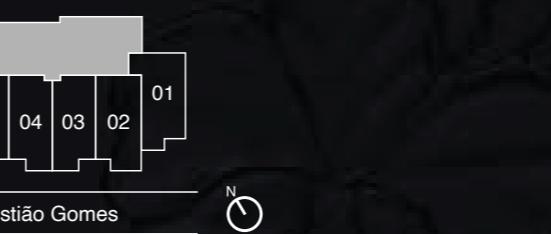
Planta padrão ilustrada do apartamento de 23,50 m² com 1 banheiro e sugestão de decoração, referente ao final 5 do 8º ao 15º andar. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. O apartamento será entregue apenas com infraestrutura (carga e dreno) para futura instalação do sistema de ar-condicionado, de acordo com o Memorial Descritivo da unidade, ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.



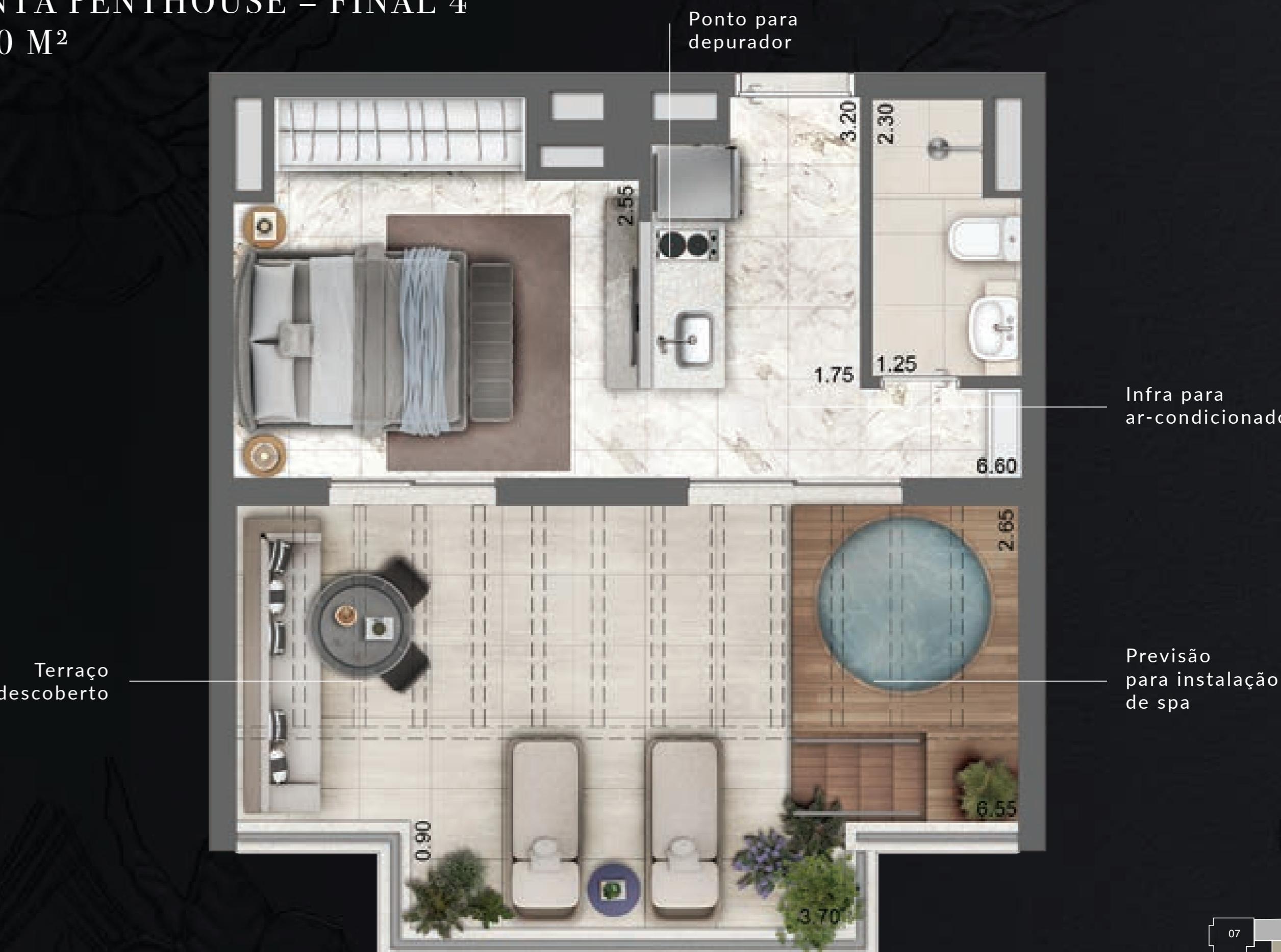
PLANTA-TIPO – FINAL 8
29,00 M²



Planta padrão ilustrada do apartamento de 29 m² com 1 banheiro e sugestão de decoração, referente ao final 8 do 8º ao 15º andar. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. O apartamento será entregue apenas com infraestrutura (carga e dreno) para futura instalação de sistema de ar-condicionado, de acordo com o Memorial Descritivo da unidade, ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.



PLANTA PENTHOUSE – FINAL 4
47,00 M²



Planta padrão ilustrada do apartamento de 47 m² com 1 banheiro e sugestão de decoração, referente ao final 4 do 16º andar. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes. O apartamento será entregue apenas com infraestrutura (carga e dreno) para futura instalação de sistema de ar-condicionado, de acordo com o Memorial Descritivo da unidade, ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.



CYRELA

Nós somos a Cyrela. Nossa grupo é feito por pessoas e para pessoas. Somos mais de 3.000 colaboradores dedicados a construir projetos e relações. Todos os dias, e a cada entrega, garantimos engenharia de alto padrão e transparência. Hoje são mais de 200 mil famílias vivendo em lares que construímos. E esse número cresce com todos que acreditam e investem em nossa empresa. Há mais de 55 anos, trabalhamos com ética, responsabilidade e coragem. Assim, mais do que solidariedade financeira, entregamos resultados. Mais do que empreendimentos, entregamos constante inovação.



A Cyrela é a marca que assina nossos empreendimentos de alto padrão e luxo. Aqui transformamos terrenos em projetos de vida. Para isso, buscamos entender o que é importante para você e oferecer imóveis que surpreendam. O desejo por um Cyrela se traduz no cuidado com cada detalhe, afinal são espaços feitos para quem deseja morar ou investir com qualidade, tradição e encantamento.



Fundada em 2004, a BR Corp é uma incorporadora originária de um grupo empresarial que, desde 1970, atua com seriedade nos mercados nacional e internacional. Possui sólida presença no mercado imobiliário, com mais de R\$ 2 bilhões de VGV e mais de 3.500 unidades lançadas e a lançar. É constituída de uma equipe multidisciplinar comprometida a atender os desejos, expectativas e particularidades de cada projeto, trazendo satisfação ao cliente e, de forma a valorizar o bairro e agregar valor à sociedade, investidores e colaboradores.



A Presence dedica-se à originação, estruturação e desenvolvimento de negócios imobiliários. Fundada sob o sucesso de seus sócios em mais de 100 projetos residenciais, comerciais e loteamentos, com R\$ 15 bilhões em VGV nos últimos 30 anos, combina seu vasto network e experiência na implantação de uma plataforma completa de atuação no setor.



Realização:



PREONCE

Realização e Construção:

